



**ПИШНЕНКІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

(десята сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

17 лютого 2017 року

Про внесення змін до рішення 6 сесії 7 скликання «Про затвердження положення про земельний податок та встановлення ставок земельного податку на території Пишненківської сільської ради Зіньківського району Полтавської області.»

Керуючись статтею 143 Конституції України, відповідно до пункту 10.2 статті 10, статей 284-289 Податкового кодексу України зі змінами та доповненнями, статтями 26, 33, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацу 2 пункту 4 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», пункту 120 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», пункту 25 та пунктів 3,4 розділу II «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році», статтями 12, 206 Земельного кодексу України, сільська рада вирішила:

Внести зміни до рішення шостої сесії сьомого скликання «Про затвердження положення про земельний податок та встановлення ставок земельного податку на території Пишненківської сільської ради Зіньківського району Полтавської області», виклавши пункт 2 в новій редакції:

2. Затвердити з 01.01.2017 року такі ставки земельного податку та ставки орендної плати за земельні ділянки на території Пишненківської сільської ради Зіньківського району Полтавської області:

2.1. Ставки земельного податку за земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель та споруд, за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження) згідно додатку № 1.

2.2 Ставки орендної плати за земельні ділянки в межах населених пунктів на території Пишненківської сільської ради згідно додатку № 2.

2.3. Ставки земельного податку за земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) - у розмірі 1,0 % від їх нормативної грошової оцінки.

Сільський голова

В.В. Шум

Додаток № 1
до рішення 6 сесії 7 скликання
від 08.07.2016 року

Ставки
земельного податку за земельні ділянки в межах населених пунктів на території
Пишненківської сільської ради на 2017 рік.

№ п/п	Населений пункт	Рілля (земельні ділянки (паї) грн./га (0,5% від нормативно грошової оцінки)	Під житловою забудовою грн/га (0,03% від нормативно грошової оцінки)	Рілля (підсобне господарство) грн./га (0,3% від нормативно грошової оцінки)
1	Пишненки	-	293,14	126,39
2	Саранчівка	-	126,70	126,39
3	Тимченки	-	151,16	125,7
4	Петро-Ганнівка	-	147,86	116,97
5	Пишненківська сільська рада	191,32	-	-

Секретар сільської ради

К.І. Олефір

Ставки
орендної плати за земельні ділянки в межах населених пунктів на території
Пишненківської сільської ради на 2017 рік.

№ з/п	Категорія земель і основне цільове призначення земельних ділянок комунальної власності, переданих в оренду	Відсоток від нормативної грошової оцінки земельної ділянки
I	Землі сільськогосподарського призначення	
	Рілля	3,0
	Багаторічні насадження	8,0
	Сінокоси	3,0
	Пасовища	3,0
	Господарські будівлі і двори	5,0
II	Землі житлової та громадської забудови	
1.	Землі житлової забудови:	
	- для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)	3,0
2.	Землі громадської забудови:	
	- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	10,0
	- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	5,0
	складських приміщень	5,0
III	Землі водного фонду	
	- для експлуатації та догляду за водними об'єктами	3,0
	- для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	3,0
	- для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	3,0
	- для сінокосіння	3,0
	-для рибогосподарських потреб	3,0
IV	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення	
1.	Землі промисловості:	
	- для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості площею земельної ділянки:	5,0
	-для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	5,0

	-для виробничої діяльності громадянам та фізичним-особам підприємцям	5,0
2.	Землі транспорту:	
	- для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	3,0
	- для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	3,0
V	Землі зв'язку	
	- для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	10,0
VI	Землі енергетики	
	- для розміщення, будівництва, експлуатації та бслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	8,0

Секретар сільської ради

К.І. Олефір