



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

( сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про податок на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

Згідно Податкового кодексу України із внесеними змінами та доповненнями законом України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року № 1791-УІІ, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», та з метою приведення у відповідність до чинного законодавства місцевих податків і зборів сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:

1.1.Для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2.Для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі:

1.2.1.Для сільських населених пунктів 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

2.Встановити пільги із сплати податку:

2.1.База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

2.1.1.Для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 80 кв. метрів;

2.1.2.Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 150 кв. метрів;

2.1.3. Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 230 кв. метрів.

2.1.4. Для господарських (присадибних) будівель – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, незалежно від їх кількості та площі.

2.1.5. Гаражі (за умови, якщо такі об'єкти нежитлової нерухомості не використовуються їх власниками з метою одержання доходів).

2.1.6. Для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності релігійних організацій та мають зареєстровані статути.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

3. Загальні засади (платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, пільги та порядок їх застосування, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначаються Податковим кодексом України.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села та дотримання законодавства (Яреха Н.М.)

Сільський голова

Я.О.Переятець



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

( сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення пільг щодо сплати  
земельного податку юридичними особами  
на 2018 рік

Керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим кодексом України (зі змінами) сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

Звільнити від сплати земельного податку:

- органи державної влади та місцевого самоврядування, заклади, установи, організації, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;
- релігійні організації, статути(положення) яких зареєстровані у встановленому законом порядку на земельні ділянки надані для будівництва та обслуговування культових та інших споруд, необхідних для забезпечення їх діяльності, а також благодійні організації, створені відповідно до закону, діяльність яких не передбачає отримання прибутків;
- дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади, заклади культури, охорони здоров'я, які повністю утримуються за рахунок державних або місцевих бюджетів.

Сільський голова

Я.О.Переятець



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

( сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення ставок  
земельного податку на 2018 рік  
на території Великопавлівської сільської ради

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо покращення інвестиційного клімату в Україні», Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень», керуючись статтями 7, 8, 12, 269-271, 274,274.1,274.2,277,277.1 281-287,289 Податкового Кодексу України , статтями 12,96 Земельного кодексу України, відповідно до підпунктів 34, 35 частини I статті 26,33,69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**В И Р І Ш И Л А:**

- 1.Встановити ,що платниками податку є:
  - власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);
  - землекористувачі
- 2.Встановити , що об'єктом оподаткування є:
  - земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні;
  - земельні частки (паї),які перебувають у власності.
- 3.Базою оподаткування є:
  - нормативна грошова оцінка земельних ділянок з урахуванням коефіцієнта індексації, визначеного відповідно до порядку встановленого станом на 1 січня поточного року
  - площа земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено.
- 4.Затвердити ставки земельного податку на земельні ділянки на 2018 рік на території Великопавлівської сільської ради а саме:
  - 4.1.Ставка земельного податку за земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель та споруд – у розмірі 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації 1,06

4.2. Ставка земельного податку на земельні ділянки сільськогосподарських угідь (рілля, сіножаті, пасовища, багаторічні насадження) – у розмірі 1 % від їх нормативної грошової оцінки з урахуванням коефіцієнта індексації 1,0 (незалежно від місця знаходження та згідно додатку до цього рішення.)

4.3. Ставка земельного податку за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) - у розмірі 6 % від їх нормативної грошової оцінки;

4.4. Ставка податку за земельні ділянки, розташовані за межами населених пунктів, нормативно грошову оцінку яких не проведено, встановлюється в розмірі 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області;

5. Від сплати земельного податку звільняються фізичні особи:

-інваліди першої і другої груп;

-фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років;

-пенсіонери(за віком)

-ветерани війни та особи, на яких поширюється дія Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»

-фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи.

6. Звільнення від сплати податку на земельні ділянки, передбачене для відповідної категорії фізичних осіб пунктом 5, поширюється на одну земельну ділянку за кожним видом використання у межах граничних норм:

- для ведення особистого селянського господарства- у розмірі не більше 2 га

- для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд(присадибна ділянка): у селах – не більше як 0,25 га

- для індивідуального дачного будівництва та будівництва індивідуальних гаражів – не більше як 0,10га

-для ведення садівництва – не більше як 0,12га

7. Від сплати податку звільняються на період дії єдиного податку четвертої групи власників земельних ділянок, земельних часток (паїв) та землекористувачів за умови передачі земельних ділянок та земельних часток паїв в оренду платнику єдиного податку четвертої групи.

8. Юридичні особи звільняються від сплати земельного податку відповідно до ст. ст. 282,283 Податкового кодексу України.

9. Базовим податковим періодом для плати за землю є календарний рік, який починається 1 січня і закінчується 31 грудня того ж року.

10. Дане рішення підлягає офіційному оприлюдненню і набуває чинності з 01.01.2018 року.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету та фінансів, соціально – економічного, культурного розвитку села, законності і регулювання земельних відносин.

Сільський голова

Я.О.Переятець



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

(сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення місцевих податків  
та зборів сільського бюджету на 2018 рік

Керуючись статтею 143 Конституції України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року « 1791-УІІ, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічному розвитку Великопавлівської сільської ради, сесія сільської ради  
**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити на території Великопавлівської сільської ради місцеві податки і збори:

- податок на майно, в складі якого:
  - ✓ податок на нерухоме майно;
  - ✓ транспортний податок;
  - ✓ земельний податок

- єдиний податок;
- туристичний збір;
- акцизний збір.

2.Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

3.Зобов'язати секретаря сільської ради Гудько Н.І. рішення про встановлення податків оприлюднити на дошці оголошень.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань планування бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села та дотримання законодавства (Яреха Н.М.)

Сільський голова

Я.О.Переятець



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

(сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення ставки  
акцизного податку з реалізації  
суб'єктами господарювання  
роздрібною торгівлі підакцизних товарів

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставки акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставку акцизного податку з реалізації суб'єктами господарювання роздрібною торгівлі підакцизних товарів (спирт етиловий та інші спиртові дистиляти, алкогольні напої, пиво, тютюнові вироби, тютюн та промислові замітники тютюну, нафтопродукти, скраплений газ, речовини, що використовуються як компоненти моторних палив, паливо моторне альтернативне) у відсотках від вартості (з податком на додану вартість) у розмірі 5 відсотків.

2. Особи – суб'єкти господарювання роздрібною торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів, підлягають обов'язковій реєстрації, як платники податку в Зіньківському відділенні Гадяцької об'єднаної державної податкової інспекції не пізніше граничного терміну подання декларацій акцизного податку за місяць, в якому здійснюється господарська діяльність.

3. Особи – суб'єкти господарювання роздрібною торгівлі, які здійснюють реалізацію підакцизних товарів, сплачують податок за місцем здійснення реалізації таких товарів до бюджету сільської ради згідно закону.

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села та дотримання законодавства (Яреха Н.М.)

Сільський голова

Я.О.Переятець





**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

(сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення ставки  
транспортного податку

Керуючись Законом України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року №1791-УІІ, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити ставку транспортного податку для фізичних та юридичних осіб, в тому числі нерезидентів, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовувались до 5 років і мають об'єм циліндрів понад 3000 см<sup>3</sup> з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 тис. грн. за кожен легковий автомобіль.

2.Платники податку - фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, сплачують податок за місцем реєстрації об'єкта оподаткування згідно закону.

3.Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

Сільський голова

Я.О.Переятець



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

( сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення ставки  
туристичного збору

Керуючись Законом України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року № 1791-УІІІ, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити ставку туристичного збору в розмірі 0,99 відсотки до бази справляння збору.

2.Платники збору – громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Великопавлівської сільської ради та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.

3.Туристичний збір справляється податковими агентами під час надання послуг та сплачуються до місцевого бюджету згідно закону.

4.Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

Сільський голова

Я.О.Переятець



**ВЕЛИКОПАВЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ**

сімнадцята позачергова сесія сьомого скликання)

**РІШЕННЯ**

11 липня 2017 року

Про встановлення ставок єдиного податку  
для фізичних осіб-підприємців на території  
сільської ради

Керуючись Законом України , Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2017 році» від 20.12.2016 року « 1791-УІІ, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» сесія сільської ради

**ВИРІШИЛА:**

1.Встановити фіксовані ставки єдиного податку з розрахунку на календарний місяць:

1.1.Для платників першої групи - фізичних осіб - підприємців, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень у розмірі 10,00 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року не залежно від виду господарської діяльності.

1.2.Для платників другої групи - фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

– не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

– обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень у розмірі 20,00 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року не залежно від виду господарської діяльності.

2.Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань планування бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку села та дотримання законодавства (Яреха Н.М.)

Сільський голова

Я.О. Переятець