



**ПЕРШОТРАВНЕВА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ  
( тринадцята сесія сьомого скликання )**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2017 року

Про встановлення місцевих податків  
та зборів сільського бюджету

Керуючись статтею 143 Конституції України, Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи», статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та з метою зміцнення матеріальної і фінансової бази місцевого самоврядування, сприяння соціально-економічному розвитку Першотравневої сільської ради, сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1.Встановити на території Першотравневої сільської ради місцеві податки і збори:

- податок на майно, в складі якого:
  - ✓ податок на нерухоме майно;
  - ✓ транспортний податок;
- єдиний податок;
- туристичний збір;

2.Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

3.Оприлюднити дане рішення відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію по бюджету з питань планування та фінансової діяльності.

Сільський голова

М.М.Каленіченко



**ПЕРШОТРАВНЕВА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ  
( тринадцята сесія сьомого скликання )**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2017 року

Про затвердження Положення про земельний податок на території Першотравневої сільської ради Зіньківського району Полтавської області та встановлення ставок земельного податку на території сільської ради на 2018 рік

Керуючись статтями 7, 8, 12, 269 - 271, 274, 281 - 287, 289 Податкового Кодексу України ,статтями 12 ,96 Земельного кодексу України , відповідно до підпунктів 34, 35 частини I статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, сільська рада ВИРІШИЛА :

1. Затвердити Положення про земельний податок на території Першотравневої сільської ради Зіньківського району Полтавської області ( додається).

2. Затвердити на 2018 рік такі ставки земельного податку за земельні ділянки на території Першотравневої сільської ради Зіньківського району Полтавської області :

2.1. Ставка земельного податку за земельні ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку господарських будівель та споруд - у розмірі 0,03 % від їх нормативної грошової оцінки .

2.2. Ставка земельного податку за земельні ділянки сільськогосподарських угідь (рілля , сіножаті, пасовища , багаторічні насадження) - у розмірі 1,0 % від їх нормативної грошової оцінки .

2.3. Ставка земельного податку за земельні ділянки які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності) - у розмірі 6,0 % від їх нормативної грошової оцінки .

2.4. Ставка земельного податку на земельні ділянки розташовані за межами населених пунктів, нормативна грошова оцінка яких не проведена, - у розмірі 5% одиниці площі ріллі по області.

3. Дане рішення підлягає офіційному оприлюдненню.

4. Дане рішення набирає чинності з дня його оприлюднення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на сільського голову М.М. Каленіченка

Сільський голова

М.М.Каленіченко



**ПЕРШОТРАВНЕВА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ  
( тринадцята сесія сьомого скликання )**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2017 року

Про встановлення ставки  
туристичного збору

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставки туристичного збору, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставку туристичного збору в розмірі 1.0 відсоток до бази справляння збору.
2. Платники збору – громадяни України, іноземці, а також особи без громадянства, які перебувають на території Першотравневої сільської ради та отримують (споживають) послуги з тимчасового проживання (ночівлі) із зобов'язанням залишити місце перебування в зазначений строк.
3. Платниками збору не можуть бути особи, які:
  - а) постійно проживають, у тому числі на умовах договорів найму, у селі, селищі або місті, радами яких встановлено такий збір;
  - б) особи, які прибули у відрядження;
  - в) інваліди, діти-інваліди та особи, що супроводжують інвалідів I групи або дітей-інвалідів (не більше одного супроводжувачого);
  - г) ветерани війни; учасники ліквідації наслідків аварії на Чорнобильській АЕС;
  - е) діти віком до 18 років;
4. Туристичний збір справляється податковими агентами під час надання послуг та сплачуються до місцевого бюджету згідно закону.
5. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.
6. Оприлюднити дане рішення відповідно до чинного законодавства.
7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію по бюджету з питань планування та фінансової діяльності.

Сільський голова

М.М.Каленіченко



**ПЕРШОТРАВНЕВА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ  
( тринадцята сесія сьомого скликання )**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2017 року

Про встановлення ставок єдиного податку  
для фізичних осіб-підприємців на території  
Першотравневої сільської ради

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставки єдиного податку для фізичних осіб-підприємців першої та другої груп платників податку на території Першотравневої сільської ради, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА**:

1. Встановити фіксовані ставки єдиного податку з розрахунку на календарний місяць:

1.1. Для платників першої групи - фізичних осіб - підприємців, які не використовують працю найманих осіб, здійснюють виключно роздрібний продаж товарів з торговельних місць на ринках та/або провадять господарську діяльність з надання побутових послуг населенню і обсяг доходу яких протягом календарного року не перевищує 300 000 гривень у розмірі 10 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року не залежно від виду господарської діяльності.

1.2. Для платників другої групи - фізичних осіб - підприємців, які здійснюють господарську діяльність з надання послуг, у тому числі побутових, платникам єдиного податку та/або населенню, виробництво та/або продаж товарів, діяльність у сфері ресторанного господарства, за умови, що протягом календарного року відповідають сукупності таких критеріїв:

– не використовують працю найманих осіб або кількість осіб, які перебувають з ними у трудових відносинах, одночасно не перевищує 10 осіб;

– обсяг доходу не перевищує 1 500 000 гривень;  
у розмірі 20 відсотків розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня податкового (звітного) року не залежно від виду господарської діяльності.

2.Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

3.Секретарю сільської ради оприлюднити дане рішення відповідно до чинного законодавства.

4.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію по бюджету з питань планування та фінансової діяльності.

Сільський голова

М.М.Каленіченко



**ПЕРШОТРАВНЕВА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ  
( тринадцята сесія сьомого скликання )**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2017 року

Про податок на нерухоме майно,  
відмінне від земельної ділянки

Керуючись пунктом 80 Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставок податку та пільг із сплати податку для об'єктів житлової та нежитлової нерухомості, що перебуває у власності фізичних та юридичних осіб, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада ВІРШИЛА:

**1. Встановити ставки податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки:**

1.1. Для об'єктів житлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі 0,2 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування;

1.2. Для об'єктів нежитлової нерухомості, що перебувають у власності фізичних та юридичних осіб, у розмірі:

1.2.1. Для сільських населених пунктів 0,1 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 кв. метр бази оподаткування.

1.3. Не є об'єктом оподаткування:

- а) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, а також організацій, створених ними в установленому порядку, що повністю утримуються за рахунок відповідного державного бюджету чи місцевого бюджету і є неприбутковими (їх спільній власності);
- б) будівлі дитячих будинків сімейного типу;
- в) гуртожитки;
- г) житлова нерухомість непридатна для проживання, у тому числі у зв'язку з аварійним станом, визнана такою згідно з рішенням сільської ради;
- д) об'єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа,

визнаним такими відповідно до закону, дітям-інвалідам, які виховуються самотніми матеріями (батьками), але не більше одного такого об'єкта на дитину;

ж) об'єкти житлової та нежитлової нерухомості, які перебувають у власності громадських організацій інвалідів та їх підприємств;

з) об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статуту (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність;

і) будівлі дошкільних та загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг.

## **2. Встановити пільги із сплати податку:**

2.1.База оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи платника податку, зменшується:

2.1.1.Для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 80 кв. метрів;

2.1.2.Для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 150 кв. метрів;

2.1.3.Для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 230 кв. метрів.

2.1.4.Для господарських (присадибних) будівель – допоміжні (нежитлові) приміщення, до яких належать сараї, хліви, гаражі, літні кухні, майстерні, вбиральні, погребі, навіси, котельні, бойлерні, трансформаторні підстанції тощо, незалежно від їх кількості та площі.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

**3.**Загальні засади (платники податку, об'єкт оподаткування, база оподаткування, порядок обчислення податку, податковий період, строк та порядок сплати податку, пільги та порядок їх застосування, строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку) встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки визначаються Податковим кодексом України.

**4.**Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

**5.**Секретарю сільської ради Карпенко Н.В. оприлюднити дане рішення відповідно до чинного законодавства.

**6.**Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію по бюджету з питань планування та фінансової діяльності.

Сільський голова

М.М.Каленіченко





**ПЕРШОТРАВНЕВА СІЛЬСЬКА РАДА  
ЗІНЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ  
( тринадцята сесія сьомого скликання )**

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 липня 2017 року

Про встановлення ставки  
транспортного податку

Керуючись Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» в частині встановлення ставки транспортного податку, статтями 26, 69 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», сільська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Встановити ставку транспортного податку для фізичних та юридичних осіб, в тому числі нерезидентів, які мають зареєстровані в Україні згідно з чинним законодавством власні легкові автомобілі, які використовувались до 5 років і мають об'єм циліндрів понад 3000 см<sup>3</sup> з розрахунку на календарний рік у розмірі 25 тис. грн. за кожен легковий автомобіль.

2. Платники податку - фізичні та юридичні особи, в тому числі нерезиденти, сплачують податок за місцем реєстрації об'єкта оподаткування згідно закону.

3. Рішення набирає чинності з 01 січня 2018 року.

4. Секретарю сільської ради Карпенко Н.В. оприлюднити дане рішення відповідно до чинного законодавства.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію по бюджету з питань планування та фінансової діяльності.

Сільський голова

М.М.Каленіченко